

現在進行中のプロジェクトの一部をご紹介します

東京都多摩広域防災倉庫仮設倉庫建設工事基本設計
警視庁有家族待機寮田端住宅改修工事設計
警視庁西新井警察署島根交番監理
茨城県立水戸工高管理教室棟防火設備改修外1件実施設計
茨城県立友部特別支援学校寄宿舎建具改修他1件実施設計
茨城県立勝田中等教育学校普通室棟長寿命化改修工事監理
茨城県宮城川西アパート106号棟建設工事監理
茨城県竜神ダム管理事務所耐震補強工事監理

水戸市平須町住宅1棟外6棟給水管改修実施設計
日立市北部消防庁舎整備事業工事監理
那珂市「道の駅」実施設計
常総市立石下西中学校屋内運動場空調設備設置工事実施設計
いばらき予防医学プラザ本館外2棟法定点検等
東北自動車道 佐野SA（上り線）設計監理
障害者自立支援センターゆきわりそう新築工事監理
（仮称）笠原町カフェ新築工事 実施設計・監理



A Nomadic Architect's Journey

セタス・デ・セビージャ！ Setas de Sevilla



株式会社 エイプラス・デザイン
会長 佐藤 昌樹

旧年中は、「会長になってもあんまり暇にならない！」と文句を言いながらも、実は結構あちこち旅行できました。二月にマレーシア、香港、六月にカタール、スペイン、アメリカ、九月にベトナム、十二月にスリランカという具合です。一回の休みがそれほど長くとれないので、タイトなスケジュールとはいえ、こんなだけ行ければ、まあ十分でしょう。さて、そんな中から、今回はマニアックな建築にしようか、それとも定番にしようか迷いましたが、ちよつとマニアックにしました。スペインはセビリアにある『Setas de Sevilla（セタス・デ・セビージャ、セビリアのキノコ）』という意味。日本では、メトロポール・パラソルと紹介されている。

計画の経緯を調べてみると、元々あった広場を再開発するプロジェクトの基礎工事中に、古代ローマ時代の遺跡が見つかってしまつて、その保護のため、プロジェクトは中止に。その後、遺跡を壊さなくて済むような新しい計画の国際コンペが開催され、ドイツのユルゲン・マイヤーが当選した。つまり、遺跡を避けたところにキノコの軸を持ってきた、それを上部でつないだつて訳だね。

この造形力には感心するけれど、こいつのすさまじいのは、何と言っても木造建築つてこと。日本でやったら、速攻で腐るね。近くで見ると、どうやらポリウレタン塗装（高級な高耐候性

塗料）しているようなんだけど、それでもやっぱり心配だよなあ。

あと、木造なので、ジョイントをどうするか考えないといけないのだけど、これがまた結構複雑なことをやつていて、接合部の金物もかなりゴツイものが使われている。なんでも、施工途中に接合部の金物を増やさないとけないということになって、その重みで基礎が足りなくなつたんだそうだ。遺跡を壊して基礎を大きくするかどうか検討されたんだけど、そもそも遺跡を保護するためにこの案になつたんだよね。結局、強力な接着剤を併用することで解決したつていう話なんだけど、本当うちよつと日本では考えられない。てか、施工中に強度が足りないだの、基礎を大きく変更するだの、それ自体が、日本じゃあり得ないね。

でも、出来上がったセタス・デ・セビージャは、なかなか壮観で、高さも30mなので、既存の街のスカイラインを大きく損ねることなく良かったです。キノコの傘の上に上ると、ぐるぐる回れるんだけど、ちよつと展示がある程度で、要するに機能としては展望台オンリー。つまり、この形がすべてで感じの建築でした。それにしてもこれを提案した才能もすごいけど、採用したほうの肝玉もすごいなあというのが、率直な感想でした。



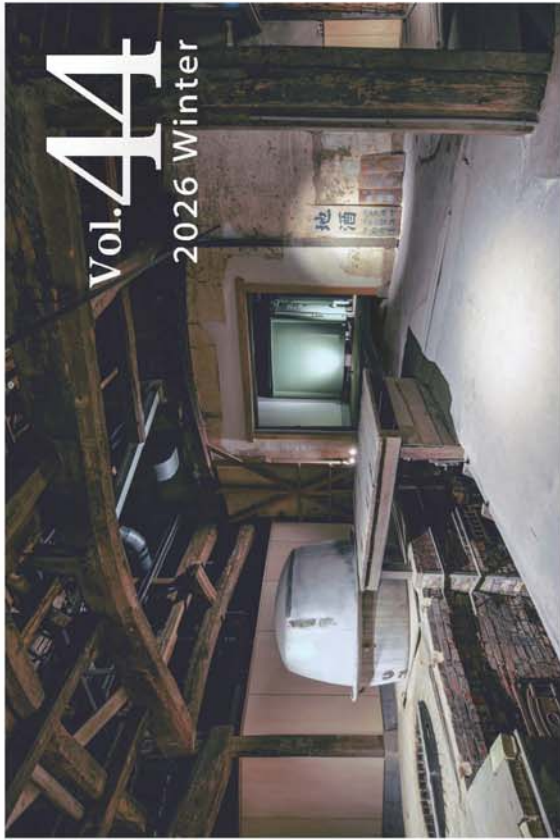
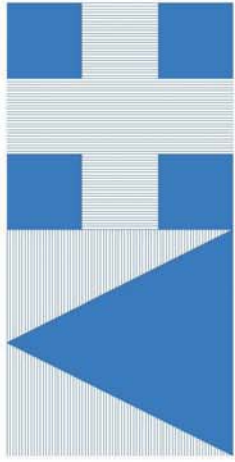
佐藤昌樹の世界一風シリーズ「建築しか見ない旅」 YouTube にて公開中です。
再生リストはこちら <https://x.gd/yf7hx>



APLUS DESIGN Inc.
株式会社 エイプラス・デザイン
一級建築士事務所

【水戸事務所】
〒310-0015 茨城県水戸市宮町1-2-4 マイムビル604
Tel.029-227-3361 Fax.029-302-2793

【東京事務所】
〒103-0026 東京都中央区日本橋兜町5-1 兜町第一平和ビル1階
Tel.03-4235-2008 Fax.03-4235-2009



Vol.44
2026 Winter



建築の力で、地域と未来に応えていく

新年あけましておめでとうございます。旧年中はエイプラス・デザインの設計活動に多大なるご支援とご協力を賜り、心より御礼申し上げます。私も社長・長・二年生を邁進中でございます。

弊社では昨年よりAIの積極的導入に向け準備を進めており、年末に佐藤会長を中心とした実用勉強会をスタートしました。また、それとは並行にBIMの導入にも力をいれ、何とか今年は実用レベルまでにもっていかねばと考えております。

時代が加速度的に技術進化しておりますが、弊社の目的は建築サービスを通して人々の暮らしを豊かにすることです。そこには、お客様を歓喜させること、地域の未来を創造すること、設計力を磨き続けること、そして自らも豊かなになるという価値観のもとで達成されなければならぬと思っています。私としては不安もありますが、ワクワクが上回るといった感じです。当初、この挨拶の文章などもAI

株式会社 エイプラス・デザイン
代表取締役 亀田 駿介



で作成しましたが、専務に見破られ、私っぽくないと指摘を受けまして、テイク2でございます。まだ、私のChatGPTは私を理解しきれなかったようです（笑）

さて、今号の表紙では、某県で白水社とデザイナーとともに協働した、歴史的な酒蔵をオーバーホールと再生したプロジェクトを紹介しています。用途変更に伴う法整備や既存躯体の慎重な確認を行いながら、宿泊・飲食機能を統合した意匠を構築し、地域資源の価値を未来へつなぐことを目指しました。酒蔵が持つ静謐な空気や素材感を継承しつつ、現代的な体験価値を加えた本計画は、私たちが掲げる「お客様と地域の未来を創造する」というValueを体現する象徴的な取り組みとなりました。

本年も皆様のご期待に応えるべく、価値ある建築を誠実に追求してまいります。2026年が皆様にとって健やかで実りある一年となりますよう、心より祈念申し上げます。

CREATE MY FUTURE

— 創造する、わたしの未来—

「未来の自分を、自分でデザインする」

そんな思いを込めて、社員それぞれが「今年の目標」と、達成した際に叶えたい「ごほうび」を考えてみました
目標を達成できたときには、会社からささやかなごほうびが届くかもしれません
ひとりひとりの挑戦が、よりよい一年へとつながっていきますよう、温かく見守っていただければ幸いです

未来への宣言.....

伊井

体力維持のため、毎日筋トレをする

未来のごほうび.....

なし



未来への宣言.....

清水

建築意匠分野だけでなく、幅広い分野（設備・石綿 etc）の業務で柔軟に対応出来るようになる

未来のごほうび.....

美味しいお酒



未来への宣言.....

鈴木

設備関連の知識を蓄える
食生活を改めて、健康に過ごす

未来のごほうび.....

簡単な調理器具



未来への宣言.....

藤田

素材・建材の知識を深める

未来のごほうび.....

事務所の椅子のアップグレード



未来への宣言.....

滝田

二級建築士を取得する
（製図試験合格）

未来のごほうび.....

パッキン一休型の水筒



未来への宣言.....

倉川

二級建築士合格
普段見ている建物とはまったく違う建物も見に行く

未来のごほうび.....

高級お肉



未来への宣言.....

石橋

入社以来 15kg 増えた体重をまずは今年 5kg 減量する

未来のごほうび.....

運動の時に着るスポーツウェア



未来への宣言.....

土井

自邸（木造）を設計してみる

未来のごほうび.....

住宅のお仕事を受注する



未来への宣言.....

三木

未だ見ぬ土地へ旅をする

未来のごほうび.....

リフレッシュの為に褒美休暇



未来への宣言.....

佐々木

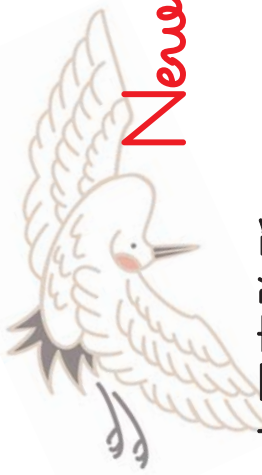
休肝日をもうけて、より健やかに過ごす

未来のごほうび.....

社内懇親会でのお料理のランクアップ



画像は、本人やペットの写真のほか、それぞれの個性や取り組みを反映したイメージを用いています



水戸事務所



専務取締役 池田 洋
今年の干支は「午（うま）」、それも 60 年に一度巡ってくる「丙午（ひのえうま）」だそうです。丙午に関する迷信についてはネットで検索、と何でもネットで調べられる時代となりました。もうしばらくすると、生成 A I が住宅の設計をする時代が来るかもしれません。これからが人間の建築士の

真価が試される時代になってくるんじゃないでしょうか。
私たち水戸事務所一同、A I に負けず心のこもった設計を心がけて更に努力してまいります。
今年もよろしくお願いいたします。



昨年も新しい仲間を迎え、10 年目を迎える東京事務所は 6 名体制へとパワーアップしました。
白水社との協業で進める設計・施工案件も多く進行しており、他の事務所やデザイナーの方々とも意欲的な協業プロジェクトをいくつも進めることができました。

東京事務所



完了したプロジェクト（抜粋）

茨城県竜神ダム管理事務所耐震補強工事実施設計

茨城県水戸特別支援学校工舎ペーター棟増築工事実施設計

茨城県立古河第一高校定期点検

警視庁西新井警察署島根交番改築設計No.2

ひたちなか市(仮称)平磯コミュニティセンター整備設計

城里町立花山体育館耐震補強改修監理

那珂市立小学校特別教室空調設備設置工事実施設計（計9校）

H社 テント倉庫新築設計+監理、テント倉庫大規模修繕設計+他

J社 いわき工場耐震補強設計

障害者自立支援センターゆざわりそう基本設計

定期調査報告

（第3ISSEビル・医療法人社団有朋会 栗田病院 ほか）

新しい年の始まりに、各オフィスからメッセージをお送りします

New Year Notes from Our Offices

最新の竣工作品の一部をご紹介します

イズミヤ稲吉斎場内装リニューアル

建築地／茨城県かすが市 担当／佐藤・滝田

内装改修の計画・設計・監理を担当いたしました。

近年進むお葬式の小規模化・多様化に対応できるよう、50 名規模の一般葬と 15 ～ 20 名規模の家族葬のいずれにも利用できる 2WAY 仕様の式場として整備しました。

式場には化粧門柱を新設し、内部に可動式パーテーションを収める構成とすることで、用途に応じた空間の切り替えを可能としました。ロビーやお清め室についても内装を見直し、全体として落ち着いた上質な環境へと更新しました。

利用される皆様が心穏やかに過ごせる場となり、施設を支えるスタッフの皆様にとっても使いやすく、長く親しんでいただける空間となることを願っております。

