エイプラス・デザイン コミュニティ〔事務所通信〕Vol.25 ●発行日/2017年10月1日 ●発 行/株式会社エイプラス・デザイン 一級建築士事務所

※本印刷物の全部または一部を無断で複写・複製転載等を禁じます。

設計事務所からのお知らせです
COMMUNITY
2017 10 Vol.25

株式会社エイプラス・デザイン　一級建築士事務所

やりがいある仕事に一同感謝

株式会社エイプラス・デザイン
東京事務所 所長　亀田 駿介

朝夕の冷え込みが厳しくなり、食欲の秋に心を躍らせている東京事務所の亀田です。さんま、きのこ類、栗…キリがございません。

そして、冬の鍋強化期間に向けて、鍋のウォーミングアップ期間でもあります。と、個人的なお話はさておき、今年の新人スタッフが入社し、半年がたちました。入社したての頃と比べ、顔つきも少し引き締まってきたように感じます。若人が日々成長する様を大変うれしく感じる反面、自分ももっと精進せねばと身の引き締まる思いです。弊社がこのように活気づき、やりがいある仕事に携わっていけるのも皆様方の日頃からの格別なるご支援とご支持の賜物と、スタッフ一同深く感謝いたしております。

昨今、待機児童問題が取り上げられております。当初の予定では今年度中に待機児童ゼロ達成を目標に、受け皿整備がされてきましたが、メドが立たず、今年の５月頃に、３年先送りが発表されたのは記憶に新しいです。

これに合わせ、受け皿整備の一環でもある、企業主導型保育所の設置も、先送りにさせるのでは？との見込みです。こちらの企業主導型保育所ですが、弊社も現在進行形で、数物件お手伝いさせていただいております。大きな特徴としては４つほどあります。1.働き方に応じた多様で柔軟な保育サービスが提供できること。2.複数の企業が共同で設置することができること。3.他企業との共同利用や地域住民の子供の受入れができること。4.ここが大きな魅力なのですが、企業主導型保育所では運営費・整備費が認可外の基準でありながら認可に近い助成金が受けらます。新築はもちろん、改修であっても対象です。ご興味がある方は是非お問い合わせくださいませ。

画像：M-spoアリーナ

Under Construction

現在進行中の弊社設計物件の一部をご紹介します。

駐車場も整備され、使用開始となったおおくぼ保育園

おおくぼ保育園園舎改築事業 工事監理業務委託

●建築地／茨城県日立市　●担当／池田・伊井

昨年秋から建設が始まった「おおくぼ保育園」は、前半の工事が完了し、仮使用の許可も出たことで、いよいよ後半戦に入ってきました。半分完成した園舎には、旧園舎から引っ越してきた子どもたちの元気な声が響いています。今まで長い間親しんできた古い園舎の解体工事と、新しい駐車場の整備工事も９月に終了して、残り半分の園舎建築も順調に進んでいます。

新しい園舎は来年春に竣工し、園庭の整備工事なども夏には終わる予定です。新しく生まれ変わったおおくぼ保育園をご紹介できる日ももう少しです。事故などが起こらないように、施工業者のみなさんと一緒に注意を払いながら頑張っています。

協栄会保育所

●建築地／茨城県水戸市　●担当／佐藤

今話題の「企業主導型保育所」です。

定員19人とかわいい保育所ですが、職員の期待が詰まってます。12月には完成、1月から運用開始の予定です。

現在進行中の業務

- 介護老人保健施設 涼風苑 改修工事監理業務
- 勝倉小学校校舎改築工事監理業務委託
- あずみの森保育園新築工事監理業務
- 日興通信つくば支店建替計画設計
- M-SPOスタジオ棟新築工事設計・監理業務
- H29小幡地区公民館新築工事 工事監理業務委託
- 平成29年度桂小学校屋内運動場屋根改修工事実施設計委託業務
- 水戸市立見川小学校増改築実施設計業務委託
- 東北自動車道 都賀西方PA（下り線）建替え工事設計業務
- （仮称）甲府保育所改修工事監理業務
- （仮称）韮崎保育所改修工事監理業務
- A様邸

新人紹介

鈴木 友貴

4月に入社致しました、新入社員の鈴木友貴と申します。出身は日立市、大学進学で神奈川、そして就職でつくばへ。入社してから半年が経ち、ここでの生活も慣れてきました。

学生時代は、意匠設計を専攻していましたが、実際に仕事をしてみると、まだまだ知識不足なところが多く、日々勉強の毎日です。知識・技術・教養を身に着けて、早く皆さんのお役に立てるよう、頑張りたいと思います。そして現在の目標である、建築士の資格を取得して、自信を持って仕事ができるようになりたいと思っています。経験不足ゆえに、至らない点がございますが、何卒よろしくお願い致します。

長野 晃人

はじめまして。新入社員の長野晃人です。

私の出身は常陸太田市です。地元である常陸太田市を、建築を通してもっと元気のある街にしたい、そんな思いから私はエイプラス・デザインに入社いたしました。私は現在東京事務所での勤務になりますが、流行や情報の最先端地である東京で多くを学び、将来的には地元で貢献ができる力を身に着けるということを目標に日々頑張っています。

まだまだ至らない点が多くありますが、どうぞよろしくお願いいたします。

前田 若菜

はじめまして。新入社員の前田若菜と申します。

私の出身は隣の栃木県で、大学時代はもうひとつ隣の群馬県で過ごし、就職で茨城県にやってきました。どうやら北関東が好きなようです。一括りにされてしまいがちな３県ですが住んでみて初めてわかるその地域の良さがそれぞれにあると感じています。住み始めて半年が経ちようやくここでの生活にも慣れてきました。

１日でも早く一人前になり、その地域・土地の良さを生かし、住む人・使う人に心地いいと感じていただける空間をご提供できるよう努力していきます。みなさま、どうぞよろしくお願いいたします。

［ 個別相談受付中 ］お問い合わせは 株式会社エイプラス･デザインまで

APLUS DESIGN Inc.
株式会社 エイプラス・デザイン
一級建築士事務所

株式会社 エイプラス･デザイン
一級建築士事務所
フリーダイヤル 0120-65-6556
［水 戸 事 務 所］ 〒310-0021 茨城県水戸市南町1-3-23 カナザワビル3F
Tel.029-227-3361　Fax.029-302-2793
［つくば事務所］ 〒305-0047 茨城県つくば市千現2-1-6 つくば研究支援センターA-7
Tel.029-875-5595　Fax.029-856-5596
［東 京 事 務 所］ 〒301-0021 東京都中央区日本橋茅場町2-2-8
Tel.03-6661-7823　Fax.03-6661-7824
http://www.aplus-design.jp/

M-SPO まちなか・スポーツ・にぎわい広場

01

●建築地／茨城県水戸市
●構造・規模／S造、W造、トレーラーハウスなど
●竣工年月／2017年9月　●担当／佐藤・鈴木

一昨年の冬のある日、久しぶりに旧友の堀さんから連絡がありました。
水戸の中心地を再活性化させる「水戸ど真ん中再生プロジェクト」というのを始めるから、参加しろとのことでした。メンバーは水戸で活動する人たち、水戸出身で全国で活躍する人たち、そして、水戸に投資をしてれそうな人たちといった構成で、水戸市長も参加して活発に議論を交わしていました。そして、その会議をきっかけに、永らく空き地だった南町の旧ユニー跡に、「水戸・まちなか・にぎわい広場（通称M-SPO）」をつくるプロジェクトが始まりました。
実は、この土地は、ずっとは借りられないのですが、５年間という期限付きならという条件で、お借りすることができました。５年という短期間で、ビジネスとして成立して、かつ街中ににぎわいをもたらすものは何かと考えた結果、地元のプロバスケットチームである茨城ロボッツを中心にアリーナとカフェ、スタジオなどを作ることにしました。カフェは大阪本社のバルニバービさんが茨城初出店し、広場やトイレは水戸市にご協力いただくなど、ど真ん中プロジェクトの面々が力を集結しながら、全体をまとめていきました。
9月23日にまちびらきが行われ、カフェもオープンして、水戸のど真ん中に新たな風景が出現しました。スポーツを基軸にした今までにない魅力が、街中に創出できたのではないかと思います。ここから水戸の街中がどんどん元気になってくれたらいいなぁと、思っています。（といいつつ、実は次の仕掛けも進行中なので、乞うご期待）

02

03

04

01 アリーナとカフェの複合施設になり、にぎやかな空間として生まれ変わった南町自由広場
02 ロボッツの練習やスクールなどで使用される予定のアリーナ内
03 オープン記念セレモニーのまちびらきには、関係者や来賓者120名が出席した
04 白地のテント生地を大きなスクリーンとして利用した映像

筑波技術大学天久保地区総合研究棟新営工事監理業務

01

●建築地／茨城県つくば市
●構造・規模／RC造３階建　●延床面積／1266.63㎡
●竣工年月／2017年7月　●担当／友常・宮本・小堤

つくば市天久保に本部を持つ国立大学法人筑波技術大学の、大学院生の研究施設拡充のために建築された総合研究棟の、監理業務を担当させて頂きました。設計と監理を分ける手法は、建物の設計内容を第三者的に確認する意味からも、公共建築の工事においては増えてきています。
設計者の意図を忠実に容（カタチ）にしながら、同じ設計を志す者として、より良い環境に仕上げて行く作業は、設計と監理を一貫しておこなう業務とは違う勉強をさせて頂きました。

01 敷地の高低差を利用した校舎
02 ２階レベルからのメインアプローチ
03 東側屋上には、ルーフガーデンを設置
04 コミュニケーションマークの色彩を廊下のアクセントに

02

03

04

その他の業務完了物件

- アリシアクリニック町田院新装工事設計業務
- ビーモンスター恵比寿店新装工事設計業務
- 筑波海軍航空隊記念館改修工事実施設計業務委託
- 狩猟者研修センタートイレ新築他工事他２件実施設計委託
- 旧友部病院管理棟耐震診断予備調査業務委託
- 県立水戸商業高校駐輪場新築工事他１件実施設計委託
- （仮称）仙台保育所改修工事設計業務
- （仮称）甲府保育所改修工事設計業務
- （仮称）韮崎保育所改修工事設計業務
- 秋山中学校トイレ改修工事実施設計業務委託
- あずみの森保育園新築工事設計業務
- 鹿嶋警察署改修工事実施設計委託
- 茨城県健康管理センター他２件劣化度調査業務委託

Topics

ベトナムからの研修生

弊社の提携先のベトナムの建築士事務所で働くDUYさんが、５月から２か月間、弊社の研修生として来日し、期間中は水戸事務所のスタッフとして、一緒に仕事をしました。DUYさんの主な作業は、3Dパース画の作成です。ベトナムから持参したパソコンで、本物と見間違うようなパース画を作成します。７月にベトナムに帰ってしまったDUYさんですが、既にパース作成の依頼を何件か日本で受注し、ベトナム⇔日本間で一緒に作業をしています。今後も２国間で協力して仕事をしていく予定です。

DUYさんが作成したパース

ベトナムの事務所のスタッフと会食
in Hanoi 右側中央がDUYさん