Under Construction

K様邸

●建築地/水戸市 ●担当/佐藤·藤田

2020年の11月頃から計画を進めていた水戸市内の住宅がまもなく完成 します。

隣接する小学校の建替えによりもともとのお住まいに陽が入りにくくなっ てしまったため、日中明るい空間で過ごせる家を建てたいとのご相談から計 画が始まりました。窓の位置や天井高を調整することで視線をカットしつつ も明るく広がりのある空間になるよう計画しました。色の調整を重ねたドイ ツ漆喰と吸音材で仕上げた明るいリビングには、K様こだわりのスピーカー を設置する予定です。工事もあと一息、完成のご報告をお楽しみにしていた だければと思います。



高さのある勾配天井で広がりを持たせたリビング

現在進行中の業務

- ●桜川西アパート105・106号棟建設工事他1件実施設計委託
- 南部支所放射線防護対策事業設計、改修工事実施設計
- ●日立市清掃センター建築物点検調査
- 茨城県立陶芸美術館法定点検
- 茨城県近代美術館天心記念五浦分館法定点検
- 鷺内住宅 A 棟外壁改修工事実施設計業務委託
- 警視庁府中警察署栄町交番改築設計
- ●警視庁東京空港警察署弁天橋交番改築設計No.1
- ●東京都八街学園(R3)児童棟トイレその他改修工事実施設計

警視庁有家族者待機寮八坂住宅撤去設計

- ●令和3年度シンボルプロムナード公園滝の広場施設 改修実施設計
- 大袋わかば幼稚園外装改修計画
- ウインわかばスポーツクラブ プール棟増築・改修設計
- H社 新築工事監理 1件、耐震補強工事監理 3件
- ▼ T 社水戸営業所社屋新築工事実施設計
- 筑波海軍航空隊記念館格納庫新築工事監理業務
- K様邸新築工事設計 H様邸新築工事設計

最新の業務完了物件

- 日立市 消防拠点施設点検委託
- 多賀武道館耐震診断業務委託
- 筑波海軍航空隊記念館格納庫新築工事 確認申請業務
- H社 耐震補強設計 5件、耐震補強工事監理 1件
- | 様邸新築工事設計
- 荒川沖薬局新築工事設計業務



東京事務所 佐藤 亜紀

大学進学と同時に福岡県から上京し、昨年エイプラス・デザインに入社いたしました。 東京で暮らし始めて数年の間にもその景色は大きく変わろうとしていることが分かり、 街の変化を捉えながら建築を考えなければと感じています。皆様に心地よい空間をご提案 できるよう努力を重ねてまいる所存です。どうぞよろしくお願い申し上げます。

東京事務所 三木 遥香

中学生の頃に建築・インテリアに興味を持ち、高校で庭園を学び、大学で主に建築につい て学んできました。

課題では自分の好きなように設計を楽しんできましたが、実際仕事をしていくと今まで 学んできたことはほんの一部だということを痛感しました。

図面の書き方など基本的なことも勉強不足で至らない点がありますが、みなさまどうぞ よろしくお願いいたします。



[個別相談受付中] お問い合わせは 株式会社エイプラス・デザインまで





株式会社 エイプラス・デザイン

2000 2

[水戸事務所] 〒310-0015 茨城県水戸市宮町1-2-4 マイムビル604 Tel.029-227-3361 Fax.029-302-2793

[東京事務所] 〒103-0025 東京都中央区日本橋茅場町2-2-8 Tel.03-6661-7823 Fax.03-6661-7824

http://www.aplus-design.jp/





設計事務所からのお知らせです





株式会社エイプラス・デザイン 一級建築士事務所

明けましておめでとうごいます。本年もよろしくお願いい

旧年中はやれコロナだウッドショックだ半導体不足だと、 荒波にもみくちゃにされた感じでした。皆様はいかがでした でしょうか。コロナ禍に関しては、大分落ち着いてきました が、ウッドショックも半導体不足もまだしばらくは続きそう です。ただ、もみくちゃにされながらも、業績的には悪くな いという不思議な感じで、これもスタッフの頑張りと、何よ り支えていただいた皆様のおかげと感謝しております。(決 して経営が上手だからとは言いません(笑))



今年、エイプラス・デザインは、ちょっと生まれ変わりま す。やっていること自体はあまり変わり映えしないのです が、なんと創業以来はじめて、男性よりも女性の方が多くな

るのです。正直あまり性別に拘っては来なかったのですが、 多分世の中にあまりない設計事務所だと思います。女性特有 の設計なんてものがあるのかどうか、よくわかっていません が、何となくきめ細やかさとか、コミュニケーション力の高 さとか、期待しちゃいますよね。今後の展開を是非楽しみに してください。

今後とも、ご愛顧ご指導のほどよろしくお願いいたします。

事務所紹介

2022年も社員一同、皆様にご満足頂ける建築を心がける所存でございます。 新年ですので、あらためてエイプラス・デザインの2つの事務所をご案内いたします。

水戸事務所

昨年4月に南町から現在のマイムビルに引っ越してから、8か月の月日が流れました。水戸駅に隣接していて便利な場所ですが、入居した6階の事務室には窓がないため、初めの頃はその環境になかなか馴染めずにいました。少しずつ事務所内の緑化や、壁面にプロジェクターで森林などを映し出すなどの工夫をして、今では居心地の良い空間に変わりました。事務所へ来て頂いた方からは「素敵な事務所ですね。」とお話を頂くことも多くあります。

新型コロナウイルス感染症の流行が段々と治まってきたこの頃は、現在の事務所から外に出ると今まで以上に人の流れや季節の流れを感じるようになったと思います。

マスクをつけるのが当たり前になったように、非接触設備の充実化や人と人の距離を保つために様々な設備が建築では活用されるようになりました。知らず知らずの間にwithコロナというのでしょうか、事務所にいながらコロナと一緒に、自然と変化していく環境の中でお仕事をしている気がし



ます。新しい環境となり、気持ちも新たに、今まで以上に素敵な出会いから素敵な住宅、その他建物を設計していきたいと思います。交通の便が良い場所なので、まだ水戸事務所にお越しになったことがない方はぜひ足をお運び下さい。お待ちしております。 (記: 廣瀬)

特 徴

今年の4月に新たに2名の新入社員が入社予定で、東京事務所に負けじと、年々平均年齢が下がっていますが、年齢や役職に関係なく、ベテランも若手も互いに刺激し合いながら、仕事ができる環境にあります。

公共物件だけでなく、住宅設計にも力を入れて取り組んでいますので、ぜひお問い合わせください!

魅力

地域の移り変わりを身近に感じながら、建築設計を通して、地域に根付いた街の賑わいUP(活性化)に貢献できます。水戸の街が再び活性化の起爆剤となる「M-SPO」や「水戸まちなかフェスティバル」などのプロジェクトにも参加しています。今後もさらに水戸を賑わせていきます!

(記:鈴木)

東京事務所

昨年は徐々にコロナ感染者の増加も落ち着きを見せ、対面の打合せも多くなってきました。それでも、オンラインでの打ち合わせとの割合は半々ぐらいです。それだけ、世の中的にオンラインでの打合せに抵抗がなくなってきたように思えます。東京事務所では遠方の方との面談も多いため、時代のこの流れは非常にありがたく感じています。しかしながら、オンラインならではの課題点もいくつか見えて来たので、今年はその点をクリアにし取り組めるようにしたいと思っております。

昨年10月末には、東京でも飲食店が通常営業になりました。年末には忘年会をされる会社もあったかと思います。しかし、まだまだ油断はできない状況です。

私たちの仕事は身体あってのものなので、引き続き感染予防を心がけ仕事に取り組みたいと思います。

特 徴

勤務スタッフ年齢は上から順に39、32、27、23、22の平均年齢28.6歳と若い事務所です。経験値不足は行動力と柔軟な発想で何でも乗り切るパワーがあります。

また、近年取り組んでいる案件は、官公庁は警視庁案件、民間はサービスエリアや幼稚園・保育園などです。

魅力

グループ会社である白水社の本社ビル内に事務所を設けているため、内装設計施工と協業することがあり、建築とはまた違う刺激を得ています!内装や改修も得意ですので、ぜひおまかせください。

(記:亀田)

建築以外のプロジェクトのご紹介

エイプラス・デザインでは、建築以外にもさまざまなことにチャレンジしています。その一部をご紹介いたします。

転NEW-STYLE茨城

東京圏から茨城へ 移住サポート

2020年は新型コロナウイルスにより今までの生活様式の維持が困難になりました。多くの企業ではリモートワークの導入が積極的に行われ、新たな生活様式への移行が首都圏や地方都市を中心に進められた年です。2021年になるとリモートワークがニューノーマルといわれるようになり、当たり前の時代となりました。そこで、東京圏の会社に勤めながらも、都内又は近郊の自宅でリモートワークを行う働き方を希望される方の、茨城県移住の支援を行っております。

茨城県は、移住支援にとても積極的。茨城県、各市ともに移住支援補助金制度があり、空き家バンクや就職支援など様々な方法で受け入れ態勢をとっています。また、子育て支援制度が充実していることも大きな魅力です。32の市すべてに支援制度があり、どこに移住しても子育てしやすい環境を整えることができます。さらに、東京圏から1~2時間の便のよさでありながら自然豊かで、住みやすい気候の中で、都会の喧騒から離れた生活を送ることができます。

とはいえ、移住には不安がつきもの。「どのような制度があり利用できるか」「どのような便利なことや不便なことがあるか」「どのような暮らし方をしていけるのか」こうした不安に対して多角的にサポートする存在がいればハードルは格段に下がることでしょう。



そこで、エイプラス・デザインの出番! 私たちは茨城県と 東京都に拠点があり、それぞれを熟知しています。茨城県内の 移住・子育て制度にも精通し、豊富な協力会社のネットワーク を有していますので、不動産の確保からリノベーション、資金 計画、施工、完成まで、一貫してサポートすることができま す。

さらに「住まい」提案だけでは終わらない。

お客様の趣味・趣向に合わせてどのような暮らし方がベストなのか、転入先での「NEW-STYLE」を一緒に考えて、ご提案します。

大洗町の海辺に暮らしてサーフィンに明け暮れる生活、常陸太田市で子育てをしながら農業をする生活、笠間市で陶芸を趣味に、自作の器に囲まれる生活…。

理想の移住生活の第一歩を一緒に踏み出せるように、尽力します!

▶ YouTube ◎ Instagram 配信中!!

エイプラス・デザインをもっと身近に感じて頂きたいという思いで、YouTube チャンネルとInstagramを開設して情報発信をしています。

特にYouTubeの方では竣工作品をナレーション付きのスライドショーで紹介したり、実際に完成した物件にお邪魔して解説動画を撮影したりと静止画では伝わりにくい作品を分かりやすいく紹介するシリーズ動画、更には建築士ならではのノウハウを紹介する動画やメーカーさんとのコラボ企画など盛り沢山の内容をお届けしています。

是非皆さんもご覧になって見て下さい。チャンネル登録やフォロー、いいねなど 沢山お待ちしております!(笑)











📵 Instaaran

日刊建設工業新聞に掲載されました